가주 코로나-19 임대료 지원

임차인(세입자) 체크리스트

귀하는 코로나(COVID)-19 임대 보조금을 신청할 자격이 되십니까? (아래 모든 항목에 해당되어야 자격이 있습니다.)

☐ 재정적인 어려움을 겪고 있으면서 캘리포니아에 위치한 귀하의 주거지에 대한 임대료나 공과금 보조를 받는 방법을 찾고 계시나요?

☐ 가족 구성원 중 코로나-19로 인해 2020 년 4 월 1일 이후 소득이 감소했거나, 소득 손실을 경험했거나, 상당한 비용 지출이나 기타 재정적인 어려움을 겪었거나, 또는 실업 수당 수혜 자격을 갖게 된 사람이 있나요?

☐ 귀하의 가구 구성원 중에 주택 불안정이나 노숙자가 될 위험에 처했거나, 임대료나 공과금을 체납했거나, 안전하지 않은 생활 환경에서 살고 있음을 입증할 수 있는 사람이 있나요?

위의 모든 항목에 해당된다면 귀하는 신청 자격이 있습니다. 신청하기에 앞서 아래의 항목들이 필요합니다. (인정 받을 수 있는 서류의 전체 목록은 HousingIsKey.com 에서 찾을 수 있습니다.)

☐ **1.** 신원 확인용 (임대차 계약서에 기재된 모든 가구 구성원들은 신분 증명을 위해 아래 항목 중 최소 한 가지를 제출해야 합니다.)

- 정부 발행 출생 증명서, 운전면허증, 신분증
- 고용 신분증
- 혼인증명서/이혼 판결 증명이나 증명서
- 학위 수여 또는 수료증을 발급하는 교육기관에 학생의 풀타임 등록 여부를 증명해줄 학교 기록 (18 세 이상 가구 구성원에만 해당)

* * *

서류 검토 작업은 다른 정부 기관 및 필요에 따라 제 3 자 데이터 베이스를 상호 참조하게 됩니다. 이 검토 작업은 제출된 항목과 정보의 유효성을 확인하기 위한 것입니다.

* * *

☐ **2.** 소득 증명용 (18세 이상 모든 가구 구성원들은 아래 중 하나를 제공해야 함)

- 소득액과 고용 기간을 보여주는 1099, 1040/1040A, 또는 1040 스케줄 C 등이나 또는 가장 최근의 연방 소득세 명세서
- W-2 양식 (최소 2년간 동일한 고용주였고 인상이 정확하게 예상될 수 있을 경우)
- 가장 최근의 급여 명세서 (주급은 6주치, 격주급은 3개분, 월급은 두 달치)
- 고용주가 작성한 급여 보고서 또는 현재 연간 소득이 명시된 편지
- 수입 명세서
- 현재 은행 거래 내역서

☐ **3.** 주거 확인용 (다음 중 하나 필요)

- 임대 계약서
- 이름과 주소가 표시된 제3자의 공식 서한
- 정부 발급 도서관 카드
- 공급자의 공과금 명세서

☐ **4.** 임대료 확인용 (다음 중 하나 필요)

- 신청인이 거주하고 임대료를 지불하고 있는 주택임을 식별하기 위해 신청인과 집주인 또는 전대인이 서명한 현재 임대 계약서
- 서명이 포함된 임대 계약서가 없다면 지불한 임대료를 증빙할 수 있는 아래와 같은 자료들:
  - 은행 거래 내역서, 수표 명세서 또는 임대료를 꾸준히 납부했음을 입증할만한 다른 서류들
  - 귀하가 세들어 있는 주택의 합법적인 소유자 또는 관리 대리인임을 확인할 수 있도록 소유주의 서명이 담긴 서면 증명서

☐ **5.** 공과금 체납 또는 청구서

- 밀렸거나 현재 납부해야 하는 공과금 명세서

위에 열거한 필수 자료들을 모두 갖췄다면 HousingIsKey.com 을 방문하여 '코로나-19 임대료 지원 (COVID-19 Rent Relief)' 항목을 클릭해 신청하세요.

전대차 계약(Sublease)은 지원 자격이 없습니다.